

COMUNE DI BORGOROSE

CAP 02021

TEL 0746/314801-2-3

PROVINCIA DI RIETI

C.F. E P.I. 00122520570

Relazione tecnico-finanziaria

Oggetto: Progetto del sistema di raccolta differenziata ed igiene urbana nel Comune di Borgorose

prefazione

Il Comune di Borgorose, nell'anno 2012-2013, ha avviato la raccolta differenziata dei RR.SS.UU con il sistema " porta a porta". Attualmente la raccolta differenziata si attesta in modo stabile tra il 58 ed il 62% con punte raggiunte nei mesi di luglio e agosto c.a. di oltre il 65%. Tale risultato dipende dal fatto che inizialmente si è partiti con i quattro centri abitati più grandi e solo all'inizio del 2017 il servizio è stato allargato all'intero territorio. I dati relativi a numero di abitanti ed utenze sono i seguenti:

Informazione	
<i>Numero di abitanti totali residenti</i>	4650 - 4700
<i>Numero di utenze domestiche</i>	3226
<i>Numero di utenze non domestiche</i>	165
<i>Produzione rifiuti annui complessivi(ton)</i>	1655

Di cui attualmente 966 tonnellate in forma differenziata e 689 tonnellate in forma indifferenziata (Dati tratti dal MUD 2016) .

La popolazione nel periodo estivo aumenta mediamente di circa il 40%.

La raccolta differenziata dei rifiuti porta a porta viene svolta dal lunedì al sabato attraverso mastelli in dotazione alle utenze secondo il seguente calendario:

lunedì (rifiuti organici CER 200108 e pannoloni); martedì (vetro CER 150107 lattoniere e alluminio); mercoledì (rifiuti organici ed indifferenziato secco e pannoloni CER 200301); giovedì (carta e cartone CER200101); venerdì (plasticaCER150102); sabato (rifiuti organici e pannoloni). Tutti i mastelli attualmente in uso presso i cittadini sono di proprietà comunale.

Contestualmente all'avviamento del servizio porta a porta l'Ente ebbe la necessità di realizzare un centro di raccolta finalizzato a superare e mitigare le rigidità connesse a questa tipologia di servizio.

Tali rigidità derivano dal fatto che il sistema porta a porta vincola l'utente ad esporre il mastello in determinati giorni ed in determinati orari. inoltre alcune tipologie di rifiuto per dimensione e qualità non possono essere consegnate con il mastello stradale. Tutte le attrezzature presenti nel centro di raccolta e cioè scarrabili e pesa per autocarri sono di proprietà comunale e potranno essere utilizzati dalla ditta aggiudicataria del servizio.

Nel Centro di raccolta oltre ai sopracitati rifiuti e relativi codici vengono raccolti:

legno (CER 200138); prodotti tessili (CER200111); ingombranti(CER200307); abbigliamento

COMUNE DI BORGOROSE

CAP 02021

TEL 0746/314801-2-3

PROVINCIA DI RIETI

C.F. E P.I. 00122520570

(CER200110); pneumatici fuoriuso (CER160103), imballaggi in materiali misti(CER150106); rifiuti misti derivanti dalla attività di costruzione e demolizione (CER170904); Frigoriferi (CER200123); tubi e lampade fluorescenti(CER200121); apparecchiature elettriche non contenenti sostanze pericolose (CER200135); apparecchiature elettriche contenenti sost. Pericolose(CER200136); Ferro e acciaio(CER170405); medicinali diversi da quelli con codice 200131(CER200132); vernici(CER200127); oli esausti(CER 200125); Batterie al piombo(CER200133); Pile (CER200134); toner per stampa esauriti(CER080318); rifiuti biodegradabili(CER200201).

I citati rifiuti possono essere conferiti direttamente dall'utente presso il centro di raccolta durante l'orario di apertura (lunedì – venerdì per 6 ore al giorno). Inoltre è garantita l'apertura domenicale dalle 17 alle 18 per gli utenti che si fermano solo per il week-end e quindi lasciano il territorio comunale in quella giornata. Ovviamente questa è l'organizzazione attuale. Le ditte partecipanti alla gara potranno migliorare l'organizzazione e la gestione del centro.

Per rendere più flessibile la risposta a questa esigenza, si è posizionata in Borgorose –capoluogo una casetta informatizzata-videosorvegliata in cui le bocchette di consegna si aprono attraverso tessera magnetica. La ditta che effettua il servizio di raccolta, inoltre, ha istituito un servizio domiciliare a chiamata attraverso il quale gli utenti che non hanno la possibilità di recarsi con mezzi propri al centro di raccolta, possono conferire quei rifiuti che per dimensione o qualità non possono essere raccolti con il mastello stradale.

Gli obiettivi del nuovo appalto sono i seguenti:

- Raggiungere in modo stabile il 65% di raccolta differenziata dei rifiuti ed eventualmente superare questa soglia attraverso attività di controllo sistematico della qualità del rifiuto conferito dagli utenti. Le modalità di realizzazione di questa attività sono specificate nel disciplinare tecnico di gara ma potranno meglio essere sviluppate dalle imprese partecipanti in sede di offerta. Tale obiettivo deve concretizzarsi entro tre mesi dall'avvio dell'appalto;
- Realizzare un efficiente servizio di igiene urbana attraverso un servizio sia meccanizzato che manuale di spazzamento stradale, taglio erba nelle strade interne ai centri abitati e agli spazi pubblici più importanti (scuole, ville comunali, cimiteri, relitti stradali ecc.) ivi compreso la pulizia delle griglie per la raccolta delle acque di pioggia (Vedi tavole allegate al disciplinare tecnico ove vengono riportati i percorsi minimi);
- Bonifica Via dei Colli secondo il progetto che sarà messo a disposizione dall'amministrazione comunale (questo intervento dovrà essere realizzato entro il primo anno dalla data di stipula del contratto);
- Posizionamento di una seconda isola ecologica a casetta videosorvegliata come da disciplinare tecnico per risolvere il conferimento di tutte le frazioni nei Week-end;
- Migliorare la gestione del centro di raccolta.

Stima costi a base d'asta:

L'organizzazione (e di conseguenza i costi) del servizio di raccolta dei rifiuti urbani è determinata dalla necessità di servire tutte le utenze presenti sul territorio; in una situazione come quella di Borgorose nella quale sono presenti molte seconde case la cui occupazione è discontinua nel corso dell'anno, il dimensionamento tecnico-economico della raccolta dei rifiuti non viene fatto sulla base di una produzione media dei rifiuti, ma finalizzata a servire durante tutto l'anno la totalità delle utenze senza poterne prevedere né programmare il conferimento. Il servizio erogato in questo Comune tiene conto di questa specificità e consente di far fronte in ogni momento, anche nei periodi di picco delle presenze, alle quantità di rifiuti prodotte.

COMUNE DI BORGOROSE

CAP 02021

TEL 0746/314801-2-3

PROVINCIA DI RIETI

C.F. E P.I. 00122520570

Per quanto riguarda l'analisi dei dati comunali ufficiali, si è fatto riferimento alla Banca dati ed al rapporto annuale sui servizi di Igiene urbana pubblicati da I. S.P.R.A. nell' anno 2016 riferito ai MUD ed ai conti consuntivi dei Comuni della'anno 2015. Non è ancora stato pubblicato il rapporto per l'anno 2016. Nella regione Lazio non esistono ancora dati ufficiali a cui fare riferimento al fine di tener conto di altri fattori di dettaglio e non solo quello di essere comune inferiore a 5000 abitanti residenti come per esempio:

- comuni classificati da ISTAT come di montagna;
- costi nei comuni del Lazio con una produzione pro-capite di rifiuti (kg/ab*anno) confrontabile con quella di Borgorose (< 500Kg per abitante normalizzato)
- Estensione territoriale ed ipertrofia urbanistica ecc ecc.

Si riporta di seguito la tabella estratta dal rapporto sopracitato nella quale a seguito di elaborazione statistica dei dati pervenuti con denuncia MUD dai Comuni e dai dati desunti dai conti consuntivi dei medesimi Enti si può desumere il costo medio per singola regione del costo di Igiene urbana. La tabella non specifica se quei valori sono IVA inclusa o esclusa. In questa sede verranno considerati IVA inclusa.

COMUNE DI BORGOROSE

CAP 02021

TEL 0746/314801-2-3

PROVINCIA DI RIETI

C.F. E P.I. 00122520570

ammortamento attrezzature per la raccolta richieste nel bando ed Euro 9 166,66 (iva esclusa) per bonifica di via dei Colli.

Pertanto si avrà il seguente **quadro economico**:

a) Per lo svolgimento del servizio di raccolta, smaltimento e spazzamento (Come da capitolato e disciplinare tecnico ivi comprese le attrezzature richieste nel bando)	Euro 546 767,00
b) Per ammortamento fornitura e posa casetta ecologica	Euro 4 000,00
c) Per ammortamento bonifica via dei Colli	Euro 9 166,66
d) Per Incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016 (2%)	Euro 8 802,53
e) Per IVA 10% (sul Servizio)	Euro 54 676,70
f) Per IVA 10% su bonifica via dei colli	Euro 916, 66
g) Per IVA 22% su fornitura casetta ecologica	Euro 880,00
TOTALE ANNUO	Euro 625 209,55
Spese solo primo anno	
Per spese C.U.C	10 078,80
Per eventuali commissari esteni	2 500,00
Per spese di pubblicazione	Euro 5 970,00
TOTALE GENERALE	Euro 643 758,35

Relativ
amente
all'art.
83

comma 4 lett. a del e successivo comma 5, Questa stazione appaltante intende raggiungere la massima affidabilità dell'impresa partecipanti alla gara attraverso la richiesta nel disciplinare di gara di un fatturato minimo annuo nell'ultimo triennio non inferiore ad euro due milioni nello specifico servizio di raccolta di igiene urbana, raccolta rifiuti, gestione isole ecologiche. Questa clausola appare particolarmente efficace a garantire l'effettivo svolgimento del servizio rapportato alla specificità del territorio comunale (ipertrofia urbanistica, distanza tra le singole frazioni ecc ecc.)

Borgorose 25.09.2017

Il responsabile dell'area tecnica

.....